

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 11"

В.В. Гарцева



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома имеющих все виды благоустройства (включая мусоропровод)

по адресу : Тутаевское шоссе д.81, корп. 2

по ООО "РЭУ № 11" с 01.08.2015г.

S= 3181,9 м2

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономическ	Плата за содержание и	
		затраты по с	ремонт на 1 м2 общей пло-	щади жилого помещения
		ремонту 1м2	щади помещ	в м-ц руб (с НДС)
		руб. (с НДС)	для нанимат.	для собств.
1	2	3	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего	2,01	2,01	2,01
	в том числе:			
	.- водопровод и канализация	0,84	0,84	0,84
	.- горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00
	.- отопления	0,52	0,52	0,52
	.- электрооборудования	0,26	0,26	0,26
	.- газового оборудования	0,39	0,39	0,39
2.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт конструктивных элементов зданий	1,68	1,68	1,68
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,63	0,63	0,63
4.	Текущий ремонт	1,87	1,87	1,87
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,27	0,27	0,27
	в т.ч.			
	.- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,20	0,20	0,20
	.- противопожарные мероприятия	0,04	0,04	0,04
6.	Содержание придомовой территории	3,45	3,45	3,45
7.	Уборка лестничных клеток и других. помещений общего пользования	1,65	1,65	1,65
8.	Плата за управление	1,62	1,62	1,62
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,06	1,06	1,06
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,47	2,47	2,47
11.	Обслуживание мусоропровода	0	0,00	0,00
	ИТОГО	16,71		
12.	Содержание и ремонт лифтов	0	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	16,71	16,71	16,71
	кроме того:			
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00
14.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12	0,12
15.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии	0,69	0,69	0,69
	ИТОГО	17,52	17,52	17,52